

Bleiben Sie gesund! Denken Sie positiv!



Auch in schwierigen Zeiten  
sind wir für unsere Kunden da!

Wir haben für Sie alle nötigen Maßnahmen getroffen, damit die  
Vermarktung Ihrer Immobilie auch weiterhin reibungslos erfolgen kann!



### Sie möchten Ihre Immobilie verkaufen?

Gerne kommen wir nach wie vor zu einer Erstberatung zu Ihnen nach Hause, selbstverständlich mit Abstand und unter Einhaltung aller Hygienemaßnahmen und Vorschriften. Selbstverständlich ist die Beratung und Einwertung Ihrer Liegenschaft für Sie kostenlos und unverbindlich!

### Sie möchten ein Objekt kaufen und wünschen einen Besichtigungstermin?

Auch dies ist möglich! Vorab bitten wir Sie, den Video-Rundgang des Objekts auf unserem YouTube Kanal abzurufen. Sagt Ihnen die Immobilie dann zu, so vereinbaren wir gerne einen Termin für eine Einzelbesichtigung. Diese wird nur mit max. 2 Personen eines Haushalts und unter Einhaltung der Hygienevorschriften durchgeführt.

### Haben Sie weitere Fragen?

Rufen Sie uns gerne an unter 04923-80300 oder schreiben Sie uns eine E-Mail an [nachricht@ahoi-immobilien.com](mailto:nachricht@ahoi-immobilien.com).

Wir freuen uns auf Ihre Kontaktaufnahme.

Oder entdecken Sie alle  
Informationen auf unserer  
neuen Homepage...  
jetzt online!



0 49 23 - 80 300

# 4 aktuelle Angebote aus unserem Portfolio:

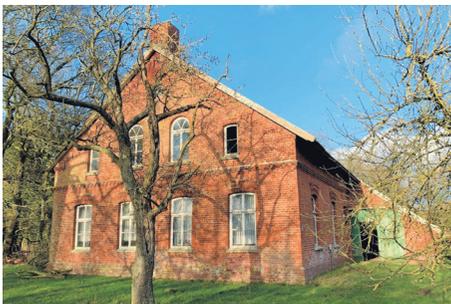
## Krummhörn, Pilsum



**Altehrwürdiges Einfamilienhaus mit kleinem Garten und PKW-Stellplatz in Ortsrandlage!**

Kaufpreis: 155.000 €  
zzgl. 2,975% inkl. 19% MwSt.  
Wohnfläche: rund 130,00 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 6  
Grundstück: 263,00 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1911  
Energieausweis liegt bei Besichtigung vor

## Filsum, Ammersum



**Bieterverfahren:  
Sanierungsbedürftiger Resthof (Baudenkmal)**

Mindestpreis: 50.000 €  
Keine Provision für den Käufer  
Gesamtfläche: ca. 102,00 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 3  
Grundstück: 2.000,00 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1901  
Eingetragenes Baudenkmal

## Hinte, Cirkwehrum



**Gemütliches Einfamilienhaus mit Garage und Garten in ruhiger Lage**

Kaufpreis: 109.900 €  
zzgl. 2,95% inkl. 19% MwSt.  
Wohnfläche: rund 100,00 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 4  
Grundstück: 409,00 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1908/1966  
Energieausweis liegt bei Besichtigung vor

## Emden, Petkum



**Bieterverfahren:  
Einfamilienhaus mit Einliegerwohnung**

Mindestkaufpreis: 215.000 €  
Keine Provision für den Käufer  
Wohnfläche: rund 209,00 m<sup>2</sup>  
Zimmer: 10  
Grundstück: 653,00 m<sup>2</sup>  
Baujahr: 1961, Anbau 1965, Dachausbau 2001  
Energieausweis liegt bei Besichtigung vor



**0 49 23 - 80 300**